



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

ΚΕΦΑΛΑΙΑ/ Άρθρα	ΠΑΛΙΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ	ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ
ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΗΜΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΗΤΩΝ ΔΗΜΑΡΧΟΣ- ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΙ		
Αρμοδιότητες Δημάρχου		<ul style="list-style-type: none">• Στις αρμοδιότητες δημάρχου προστίθεται η υποχρέωσή του προς τα μέλη του δημοτικού συμβουλίου να απαντά εγγράφως ή προφορικά στα ερωτήματα που του υποβάλλουν μέσα σε ένα μήνα.
Υποχρεώσεις Δημάρχου και Αντιδημάρχου	<ul style="list-style-type: none">• Ο Δήμαρχος είναι υποχρεωμένος να κατοικεί και να διαμένει στο Δήμο και κατ'εξάιρεση επιτρέπεται να διαμένει έξω από το Δήμο και σε απόσταση έως εκατό χιλιόμετρα	<ul style="list-style-type: none">• Δήμαρχος και αντιδήμαρχος είναι υποχρεωμένοι πλέον να κατοικούν στο δήμο, με εξαίρεση τους δημάρχους των νομών Αττικής και Θεσσαλονίκης.
ΔΗΜΟΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ		
Εκλογή Προεδρείου	<ul style="list-style-type: none">• Το Δημοτικό Συμβούλιο εκλέγει ανάμεσα στα μέλη του, δηλαδή και της πλειοψηφίας και της μειοψηφίας, με μυστική ψηφοφορία τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και το Γραμματέα	<ul style="list-style-type: none">• Ο Πρόεδρος και ο Γραμματέας προέρχονται από την πλειοψηφία.• Ο Αντιπρόεδρος προέρχεται από τη μειοψηφία• Η εκλογή του Προεδρείου γίνεται με φανερή



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Δημοτικές Παρατάξεις</p>		<p>ψηφοφορία</p> <ul style="list-style-type: none">• Οι υποψήφιοι αναδεικνύονται από ειδική ψηφοφορία που γίνεται ανάμεσα στα μέλη της πλειοψηφίας και της μειοψηφίας χωριστά και εκλέγονται στη συνέχεια από το σύνολο των μελών του δημοτικού συμβουλίου• Αναγνωρίζονται για πρώτη φορά οι Δημοτικές Παρατάξεις• Παρέχεται η δυνατότητα ανεξαρτητοποίησης μέλους του δημοτικού συμβουλίου από τη δημοτική παράταξή του• Παρέχεται η δυνατότητα διαγραφής συμβούλου-μέλους δημοτικής παράταξης, ύστερα από αιτιολογημένη απόφαση και με πλειοψηφία των 2/3 των μελών της
<p>Επιτροπές του Δημοτικού Συμβουλίου</p>		<ul style="list-style-type: none">• Οι δημοτικές παρατάξεις συμμετέχουν στις επιτροπές που συστήνονται με τον εσωτερικό κανονισμό λειτουργίας του δημοτικού συμβουλίου
<p>Τήρηση πρακτικών συνεδριάσεων δημοτικού και κοινοτικού συμβουλίου</p>	<ul style="list-style-type: none">• Τα πρακτικά που τηρούνται, είτε γράφονται από τον Γραμματέα σε ειδικό βιβλίο, είτε καταρτίζονται με τη βοήθεια μαγνητοφωνικής συσκευής	<ul style="list-style-type: none">• Τα πρακτικά καταρτίζονται μόνο με τη βοήθεια μαγνητοφωνικής συσκευής ή βίντεο ή κάθε άλλο πρόσφορο ηλεκτρονικό μέσο.
<p>Αντιδήμαρχοι</p>		<ul style="list-style-type: none">• Στους Δήμους τον δήμαρχο επικουρούν αντιδήμαρχοι.• Σε Δήμους που έχουν πληθυσμό μέχρι δύο χιλιάδες (2.000) κατοίκους ορίζεται ένας



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΣΗ</p> <p>Αρμοδιότητες του Τοπικού Συμβουλίου και του Προέδρου του</p>	<ul style="list-style-type: none">• Οι αρμοδιότητες του τοπικού συμβουλίου είναι γνωμοδοτικού χαρακτήρα	<p>αντιδήμαρχος, ενώ στους Δήμους με πληθυσμό πάνω από δύο χιλιάδες έναν (2.001) και έως δέκα χιλιάδες (10.000) κατοίκους ορίζονται έως δύο (2) αντιδήμαρχοι.</p> <ul style="list-style-type: none">• Σε Δήμους που έχουν πληθυσμό πάνω από δέκα χιλιάδες έναν (10.001) και έως είκοσι χιλιάδες (20.000) κατοίκους και σε Δήμους που είναι πρωτεύουσες νομών και έχουν πληθυσμό μέχρι δέκα χιλιάδες (10.000) κατοίκους ορίζονται έως τρεις (3) αντιδήμαρχοι.• Σε Δήμους που έχουν πληθυσμό από είκοσι χιλιάδες έναν (20.001) και έως σαράντα χιλιάδες (40.000) κατοίκους ορίζονται έως τέσσερις (4) αντιδήμαρχοι.• Σε Δήμους που έχουν πληθυσμό από σαράντα χιλιάδες έναν (40.001) και έως εκατό χιλιάδες (100.000) κατοίκους ορίζονται έως πέντε (5) αντιδήμαρχοι. Στους μεγαλύτερους Δήμους ο αριθμός των αντιδημάρχων είναι ίσος με τον αριθμό των διαμερισμάτων και μπορεί να αυξηθεί κατά τρεις (3) με απόφαση του δημοτικού συμβουλίου.• Στους Δήμους που έχουν δέκα και πλέον τοπικά διαμερίσματα μπορεί να ορίζεται ένας (1) επιπλέον αντιδήμαρχος πέραν εκείνων που προβλέπονται στα προηγούμενα εδάφια. <ul style="list-style-type: none">• Απονέμονται πλέον και αποφασιστικές αρμοδιότητες στα τοπικά συμβούλια ως ακολούθως:<ol style="list-style-type: none">1. Η αποκατάσταση επείγοντος χαρακτήρα βλαβών των εσωτερικών δικτύων ύδρευσης, των αντλιοστασίων, των υδρομαστεύσεων και του συστήματος αποχέτευσης
---	---	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου</p>	<ul style="list-style-type: none">• Καταβολή στον Πρόεδρο του Τοπικού Συμβουλίου εξόδων κίνησης	<ol style="list-style-type: none">2. Η συντήρηση και λειτουργία παιδικών χαρών3. Η συντήρηση και λειτουργία των κοιμητηρίων και των κέντρων αποτέφρωσης νεκρών.4. Η αποκατάσταση επείγοντος χαρακτήρα ζημιών στις δημοτικές οδούς, γέφυρες, πλατείες, κοινόχρηστους χώρους, καθώς και στις αγροτικές οδούς.5. Η συντήρηση του δικτύου ηλεκτροφωτισμού των κοινόχρηστων χώρων.6. Η εφαρμογή πολιτιστικών, ψυχαγωγικών και αθλητικών προγραμμάτων και τη συντήρηση και λειτουργία των αντίστοιχων εγκαταστάσεων
<p>Διαίρεση Δήμων σε Διαμερίσματα</p>	<ul style="list-style-type: none">• Δήμοι άνω των 150.000 κατοίκων διαιρούνται σε διαμερίσματα	<ul style="list-style-type: none">• Ο Πρόεδρος του Τοπικού Συμβουλίου δεν είναι μέλος του δημοτικού συμβουλίου αλλά μετέχει στις συνεδριάσεις του και ενεργεί πληρωμές με πάγια προκαταβολή• Τα μέλη του Τοπικού Συμβουλίου λαμβάνουν αποζημίωση για τη συμμετοχή τους σε συνεδριάσεις του συμβουλίου
<p>Αρμοδιότητες Συμβουλίου Δημοτικού Διαμερίσματος</p>	<ul style="list-style-type: none">• Το συμβούλιο του δημοτικού διαμερίσματος εκφράζει γνώμη και διατυπώνει προτάσεις στα όργανα του δήμου που αφορούν υποθέσεις του δημοτικού διαμερίσματος. Το δημοτικό συμβούλιο μπορεί να μεταβιβάζει αρμοδιότητές του στο συμβούλιο του δημοτικού διαμερίσματος.	<ul style="list-style-type: none">• Δήμοι άνω των 100.000 κατοίκων διαιρούνται σε διαμερίσματα• Με προεδρικό διάταγμα που εκδίδεται μέχρι 31-12-2007 μεταβιβάζεται στο συμβούλιο του δημοτικού διαμερίσματος η άσκηση αρμοδιοτήτων που αναφέρονται στην εκτέλεση μικρών τεχνικών έργων, στη διοργάνωση πολιτιστικών και αθλητικών εκδηλώσεων, σε θέματα κοινωνικής αρωγής καθώς και σε πρωτοβουλίες για την εξυπηρέτηση του πολίτη, ενώ συγχρόνως διατηρούνται οι αρμοδιότητες του ισχύοντος Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα.



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΚΑΤΑΣΤΑΤΙΚΗ ΘΕΣΗ ΤΩΝ ΑΙΡΕΤΩΝ</p> <p>Οικονομική Αποζημίωση</p> <p>Ειδική Άδεια αιρετών οργάνων ΟΤΑ</p>	<ul style="list-style-type: none">• Με απόφαση του Υπουργού ΕΣ.Δ.Δ.Α. καθορίζονται τα έσοδα παράστασης Δημάρχων και Προέδρων Κοινοτήτων ανάλογα με πραγματοποιηθέντα τακτικά έσοδα Δήμων και Κοινοτήτων• Αντιδήμαρχοι και Πρόεδροι Δημοτικών Συμβουλίων εισπράττουν το 50% των εξόδων παράστασης του Δημάρχου• Η ειδική άδεια χορηγείται στους αιρετούς από την υπηρεσία τους, εφόσον πρόκειται για υπαλλήλους φορέων του δημόσιου τομέα (ν.1256/82), ύστερα από αίτηση των δικαιούχων	<ul style="list-style-type: none">• Με Π.Δ. μετά από γνώμη της ΚΕΔΚΕ καθορίζεται ανάλογη οικονομική αποζημίωση και ασφαλιστική κάλυψη των μονοπρόσωπων αιρετών οργάνων των Δήμων και Κοινοτήτων• Οι Αντιδήμαρχοι Δήμων μέχρι 10.000 κατοίκους λαμβάνουν το 40% των εξόδων παράστασης του οικείου Δημάρχου άνω των 10.000 κατοίκων λαμβάνουν το 50% των εξόδων παράστασης του οικείου Δημάρχου• Οι Πρόεδροι Δημοτικών Συμβουλίων Δήμων :<ul style="list-style-type: none">• μέχρι 10.000 κατοίκων λαμβάνουν το 30% των εξόδων παράστασης του οικείου Δημάρχου• με πληθυσμό από 10.000-100.000 το 40% των εξόδων παράστασης του οικείου Δημάρχου• με πληθυσμό άνω των 100.000 κατοίκων το 50% των εξόδων παράστασης του οικείου Δημάρχου• Η ειδική άδεια χορηγείται στους αιρετούς υποχρεωτικά από την υπηρεσία τους, εφόσον πρόκειται για υπαλλήλους του δημόσιου τομέα, όπως αυτός έχει οριοθετηθεί κατά την ανακήρυξη των υποψηφιοτήτων τους, ανεξαρτήτως υποβολής σχετικής αίτησης, με εξαίρεση τα μέλη Δ.Ε.Π. Α.Ε.Ι. και Ε.Π.
--	--	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΕΠΟΠΤΕΙΑ ΠΡΑΞΕΩΝ ΔΗΜΟΤΙΚΩΝ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΙΩΝ ΚΑΙ ΤΗΣ ΔΗΜΑΡΧΙΑΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ</p>	<ul style="list-style-type: none">• Οι πράξεις των συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ αποστέλλονται στον Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας μέσα σε 10 μέρες από τη συνεδρίαση για την νόμιμη έκδοσή τους• Ο Γ.Γ. της Περιφέρειας παραπέμπει μέσα σε 15 μέρες από τη λήψη τους σε τριμελή Επιτροπή τις πράξεις που θεωρεί αιτιολογημένα ότι δεν είναι νόμιμες	<p>Τ.Ε.Ι. και του ειδικού διδακτικού και επιστημονικού προσωπικού αυτών για τους οποίους απαιτείται αίτηση</p> <ul style="list-style-type: none">• Η ειδική άδεια δεν χορηγείται σε όσους υπαλλήλους έχουν εξέλθει από το δημόσιο τομέα μέχρι την ημερομηνία υποβολής της υποψηφιότητάς τους• Οι ανωτέρω αιρετοί στους οποίους χορηγείται ειδική άδεια για όλο το διάστημα της θητείας τους, υποχρεούνται να επιλέξουν είτε τις αποδοχές της οργανικής τους θέσης είτε τα έξοδα παράστασης που δικαιούνται. <ul style="list-style-type: none">• Στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας αποστέλλονται για έλεγχο νομιμότητας μόνο οι αποφάσεις των συλλογικών οργάνων των ΟΤΑ που αφορούν ρυθμίσεις κανονιστικού περιεχομένου, ανάθεση έργων, υπηρεσιών, μελετών και προμηθειών, αγορά και εκποίηση ακινήτων, κήρυξη αναγκαστικών απαλλοτριώσεων, επιβολή φόρων, τελών, δικαιωμάτων, τη σύναψη κάθε μορφής συμβάσεων, περιλαμβανομένων και των προγραμματικών, τη σύναψη συμβάσεων διαδημοτικής συνεργασίας, τη σύναψη δανείων, και τη διενέργεια τοπικού δημοψηφίσματος.• Ο Γενικός Γραμματέας της Περιφέρειας ελέγχει τη νομιμότητά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας είκοσι (20) ημερών από την περιέλευσή τους και εκδίδει σχετική πράξη.• Ο Γενικός Γραμματέας μπορεί αυτεπάγγελα, να ακυρώσει οποιαδήποτε απόφαση των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των Δήμων, των Κοινοτήτων μέσα σε προθεσμία ενός μηνός αφ' ότου η απόφαση έχει δημοσιευθεί ή εκδοθεί• Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον, μπορεί να προσφύγει στο Γενικό Γραμματέα της Περιφέρειας και να προσβάλει τις αποφάσεις
--	--	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΔΙΟΙΚΗΣΗ ΟΤΑ – ΠΕΡΙΟΥΣΙΑ ΟΤΑ</p>	<ul style="list-style-type: none">• Η Επιτροπή, ασκώντας έλεγχο νομιμότητας, αποφασίζει σε πρώτο βαθμό αιτιολογημένα σε αποκλειστική προθεσμία 20 ημερών από τη λήψη τους• Κατά των αποφάσεων της Επιτροπής δεν χωρεί προσφυγή ενώπιον του καθ' ύλην αρμόδιου Υπουργού	<p>των συλλογικών ή μονομελών οργάνων των Δήμων των Κοινοτήτων και των νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου, μέσα σε προθεσμία δέκα (10) ημερών από τη δημοσίευση της απόφασης ή από την κοινοποίησή της ή αφότου έλαβε γνώση αυτής.</p> <ul style="list-style-type: none">• Η προσφυγή μπορεί να στρέφεται και κατά παραλήψεως οφειλόμενης νόμιμης ενέργειας των ανωτέρω οργάνων.• Ο Γενικός Γραμματέας αποφαινεται επί της προσφυγής, εντός αποκλειστικής προθεσμίας ενός μηνός από την υποβολή της• Οποιοσδήποτε έχει έννομο συμφέρον μπορεί να προσβάλει τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα ενώπιον της Ειδικής Επιτροπής <p>• Η Ειδική Επιτροπή ασκεί έλεγχο νομιμότητας, και εκδίδει απόφαση σε δεύτερο βαθμό επί της προσφυγής μέσα σε αποκλειστική προθεσμία τριάντα (30) ημερών από την υποβολή της</p> <ul style="list-style-type: none">• Οι αποφάσεις της Ειδικής Επιτροπής προσβάλλονται μόνο στα αρμόδια δικαστήρια• Τα αιρετά όργανα των Δήμων και Κοινοτήτων έχουν υποχρέωση συμμόρφωσης, χωρίς καθυστέρηση, προς τις αποφάσεις του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας καθώς και της Ειδικής Επιτροπής <p>• Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, που λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του αριθμού των μελών του, είναι δυνατή η μείωση δημοτικών φόρων ή τελών μέχρι το πενήντα τοις εκατό (50%), ή η απαλλαγή από αυτούς για τους απόρους, τα άτομα με αναπηρίες και πολύτεκνους</p> <ul style="list-style-type: none">• Διευρύνονται και συμπληρώνονται οι
---	---	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

		<p>κατηγορίες των υποχρεωτικών καθώς και των προαιρετικών δαπανών των ΟΤΑ</p> <ul style="list-style-type: none">• Επεκτείνεται η δυνατότητα παροχής χρηματικών επιχορηγήσεων με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου σε τοπικά παραρτήματα οργανώσεων πανελλήνιας δράσης που αναπτύσσουν κοινωνική και πολιτιστική δραστηριότητα, σε πρωτοβάθμιες συνδικαλιστικές οργανώσεις εργαζομένων στους οικείους ΟΤΑ και σε συλλόγους μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα οι οποίοι παρέχουν βοήθεια και υποστήριξη κάθε μορφής σε παιδιά• Επιτρέπεται πλέον η δυνατότητα παροχής σε πολυτέκνους ειδών διαβίωσης και περίθαλψης και χρηματικά βοηθήματα• Ενσωματώνονται οι διατάξεις για τον προληπτικό έλεγχο των λογαριασμών των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης α βαθμού με πληθυσμό άνω των πέντε χιλιάδων (5.000) κατοίκων από το Ελεγκτικό Συνέδριο.• Αναπροσαρμόζονται τα ποσά της πάγια προκαταβολής και κλιμακώνονται ανάλογα με τον πληθυσμό των Ο.Τ.Α.• Στους οφειλέτες των δήμων, των κοινοτήτων και των νομικών τους προσώπων δημοσίου δικαίου παρέχονται διευκολύνσεις για την τμηματική καταβολή των οφειλών τους, οι οποίες εξομοιώνονται με τη νομοθεσία που ισχύει για τους οφειλέτες του δημοσίου• Η εξυπηρέτηση του δανείου επιτρέπεται πλέον, σε αντίθεση με την ρητή απαγόρευση που προέβλεπε το ΠΔ 410/95, να γίνεται σε ποσοστό 50% από έσοδα που προέρχονται από εξειδικευμένες επιχορηγήσεις ή από τα
--	--	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΕΡΓΑ- ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ</p> <p>Άμεση ανάθεση με απόφαση δημάρχου ή προέδρου της κοινότητας</p>	<ul style="list-style-type: none">• Οι προμήθειες υλικών και πάσης φύσεως εξοπλισμού, των ΟΤΑ, των Συνδέσμων τους και των Νομικών τους Προσώπων και των ιδρυμάτων τους, που ενσωματώνονται στα έργα τους, εκτελούνται σύμφωνα με το π.δ. 28/80 και τον ΕΚΠΟΤΑ	<p>ανταποδοτικά τέλη ή από το τμήμα των Κεντρικών Αυτοτελών Πόρων (Κ.Α.Π.) που προορίζονται για επενδυτικές δραστηριότητες των οργανισμών τοπικής αυτοδιοίκησης (Συλλογική Απόφαση Τοπικής Αυτοδιοίκησης - Σ.Α.Τ.Α.</p> <ul style="list-style-type: none">• Κατά το τελευταίο τρίμηνο του οικονομικού έτους, επιτρέπεται να διατεθεί ποσοστό μέχρι 50% από τις πιστώσεις που έχουν εγγραφεί για έργα που δεν έχουν εκτελεστεί και δεν μπορούν πια να εκτελεστούν στο διάστημα που απομένει για την πληρωμή υποχρεωτικών δαπανών.• Παρέχεται η δυνατότητα στους δήμους και τις κοινότητες, προκειμένου να καλύψουν βραχυπρόθεσμες ανάγκες ρευστότητάς τους και για την χρηματοδότηση των λειτουργικών τους δαπανών, να συνομολογούν με αναγνωρισμένα πιστωτικά ιδρύματα ή χρηματοπιστωτικούς οργανισμούς της Ελλάδας ή του εξωτερικού και με κάθε είδος δημόσιους οργανισμούς και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου δανεισμό• Παρέχεται δυνατότητα στους Δήμους σύναψης ομολογιακών δανείων• Οι προμήθειες των ΟΤΑ διενεργούνται πλέον σύμφωνα με τις διατάξεις του ΕΚΠΟΤΑ• Πιστώσεις που έχουν εγγραφεί στους οικείους κωδικούς αριθμούς του προϋπολογισμού του Δήμου μπορούν να διατίθενται με απόφαση του δημάρχου για την πληρωμή και άμεση αποκατάσταση απρόβλεπτων ζημιών σε δίκτυα ύδρευσης αποχέτευσης, άρδευσης, φωτισμού και σε δρόμους. Στις περιπτώσεις αυτές, εάν ο προϋπολογισμός του σχετικού έργου
--	---	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΔΙΑΔΗΜΟΤΙΚΗ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑ- ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ- ΣΥΜΠΡΑΞΕΙΣ</p> <p>Συμβάσεις</p>	<ul style="list-style-type: none">• Δήμοι, Κοινότητες, Σύνδεσμοι, Νομ/κές Αυτό/κήσεις και Ν.Π.Δ.Δ. της Αυτ/σης μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις με τις οποίες ανατίθεται η άσκηση αρμοδιοτήτων του ενός φορέα στον άλλον• Δήμοι, Κοινότητες, Σύνδεσμοι, Νομ/κές Αυτ/σεις και Ν.Π.Δ.Δ. της Αυτ/σης μπορούν να αναθέτουν σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα ή κοινοπραξίες την παροχή υπηρεσιών ή την εκτέλεση προγραμμάτων με τη διενέργεια διαγωνισμών.	<p>δεν υπερβαίνει το ποσό που καθορίζεται κάθε φορά, βάσει της περίπτωσης γ' της παρ. 2 του άρθρου 4 του ν. 1418/1984 (ΦΕΚ 23 Α'), όπως κάθε φορά ισχύει, μπορεί να γίνεται απευθείας ανάθεση με απόφαση του δημάρχου ή του προέδρου της Κοινότητας.</p> <p>Στις περιπτώσεις που συντρέχει κατεπείγουσα ανάγκη, εάν δεν υπάρχει στον προϋπολογισμό πίστωση ή αυτή που υπάρχει είναι ανεπαρκής, η αναγκαία τροποποίηση του προϋπολογισμού γίνεται στην πρώτη, μετά την ανάθεση, συνεδρίαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.</p> <ul style="list-style-type: none">• Δήμοι και Κοινότητες του ίδιου νομού ή όμοροι Δήμοι και Κοινότητες μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις, με τις οποίες αναλαμβάνουν την άσκηση αρμοδιότητας για λογαριασμό τους ή την υποστήριξη της άσκησης της. Στις συμβάσεις αυτές μπορεί να συμμετέχει και νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου του αναλαμβάνοντος την αρμοδιότητα Δήμου ή Κοινότητας ή Σύνδεσμος. Οι συμβάσεις αυτές καλούνται «συμβάσεις διαδημοτικής συνεργασίας».• Δήμοι, Κοινότητες, Σύνδεσμοι, Νομαρχιακές Αυτοδιοικήσεις και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου της Τοπικής Αυτοδιοίκησης πρώτου και δεύτερου βαθμού μπορούν να συνάπτουν μεταξύ τους συμβάσεις μόνο για την εκτέλεση έργων, προμηθειών και υπηρεσιών. Αντικείμενα των συμβάσεων μπορεί να είναι και η βεβαίωση και είσπραξη τελών, δικαιωμάτων, εισφορών και προστίμων.
---	--	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Προγραμματικές Συμβάσεις</p>	<ul style="list-style-type: none">• Για τη μελέτη και εκτέλεση έργων ή προγραμμάτων ανάπτυξης μιας περιοχής και για την παροχή υπηρεσιών οι Οργανισμοί Τοπικής Αυτοδιοίκησης, οι Σύνδεσμοι Δήμων και Κοινοτήτων, η Κεντρική Ένωση Δήμων και Κοινοτήτων Ελλάδας, οι Τοπικές Ενώσεις Δήμων και Κοινοτήτων, οι Δημοτικές Επιχειρήσεις Ύδρευσης και Αποχέτευσης και τα Δημοτικά και Κοινοτικά Ιδρύματα μπορούν να συνάπτουν προγραμματικές συμβάσεις με	<ul style="list-style-type: none">• Δήμοι, Κοινότητες, σύνδεσμοι και νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου αυτών, μπορούν να αναθέτουν με τη διενέργεια διαγωνισμού σε φυσικά ή νομικά πρόσωπα δημοσίου ή ιδιωτικού δικαίου ή κοινοπραξίες, την αξιοποίηση της ακίνητης περιουσίας τους, την εκτέλεση έργων, την παροχή υπηρεσιών προς τον αναθέτοντα φορέα ή προς τους δημότες και την εφαρμογή προγραμμάτων. Η ανάθεση του έργου ή της υπηρεσίας συνοδεύεται, είτε με την καταβολή αμοιβής (δημόσια σύμβαση έργου ή υπηρεσίας), είτε με την παραχώρηση του δικαιώματος εκμετάλλευσης του έργου ή της υπηρεσίας (παραχώρηση δημόσιου έργου ή δημόσιας υπηρεσίας), είτε με το δικαίωμα εκμετάλλευσης του έργου ή της υπηρεσίας σε συνδυασμό με την καταβολή αμοιβής.• Για την εκτέλεση έργων και την παροχή υπηρεσιών, οι Δήμοι και οι Κοινότητες μπορούν να συνάπτουν συμβάσεις με νομικά πρόσωπα του ιδιωτικού τομέα, σύμφωνα με τους όρους και τη διαδικασία του ν. 3389/2005 (Συμπράξεις δημοσίου με τον ιδιωτικό τομέα).• Προγραμματικές συμβάσεις μπορούν να συνάπτουν, εκτός από τους φορείς που περιλαμβάνονται στις διατάξεις του άρθρου 35 του π.δ/τος 410/95, και τα Ιδρύματα Τριτοβάθμιας Εκπαίδευσης, περιλαμβανομένων και των Τεχνολογικών Εκπαιδευτικών Ιδρυμάτων. Με απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων μπορεί να επιτρέπεται και η συμμετοχή τραπεζών και πιστωτικών ιδρυμάτων.• Η σύναψη προγραμματικών συμβάσεων
--	---	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε άλλα Νομικά Πρόσωπα</p>	<p>φορείς του δημοσίου τομέα της παραγράφου 6 του άρθρου 1 του Ν. 1256/1982 (ΦΕΚ 65). Στις προγραμματικές συμβάσεις επιτρέπεται η συμμετοχή και επιχειρήσεων των Οργανισμών Τοπικής Αυτοδιοίκησης, Συνεταιρισμών, Επιμελητηρίων και Επιστημονικών Φορέων Δημόσιου Δικαίου</p> <ul style="list-style-type: none">• Στις προγραμματικές συμβάσεις απαραίτητα ορίζονται το έργο, τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις των συμβαλλομένων, οι πόροι που θα διατεθούν, τα ποσά χρηματοδότησης και το χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των έργων ή των προγραμμάτων ή παροχής των υπηρεσιών. Με την ίδια σύμβαση ορίζεται επίσης ο συμβαλλόμενος φορέας στον οποίο ανατίθεται ή ο τρίτος στον οποίο μπορεί να ανατεθεί η διαχείριση, εκμετάλλευση και συντήρηση των έργων του προγράμματος μετά την ολοκλήρωσή του.• Δήμοι και Κοινότητες μπορούν κατ' εξαίρεση να αναθέτουν για συγκεκριμένο χρονικό διάστημα την άσκηση ορισμένης αρμοδιότητάς τους στο Κράτος ή στο Νομικό Πρόσωπο (άρθρο 36 του	<p>μεταξύ των φορέων για τους οποίους προβλέπεται η δυνατότητα από τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 225 (Προγραμματικές Συμβάσεις) και Κοινοφελών Ιδρυμάτων είναι δυνατή, μόνον, εφόσον αυτά διαθέτουν σχετική εμπειρία και το καταστατικό τους προβλέπει συνεργασία με τους φορείς αυτούς.</p> <ul style="list-style-type: none">• Η διάταξη του άρθρου 36 του π.δ/τος 410/95 καταργείται
---	---	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>ΙΔΡΥΜΑΤΑ- ΝΟΜΙΚΑ ΠΡΟΣΩΠΑ</p>	<p>π.δ/τος 410/95)</p>	<ul style="list-style-type: none">• Νομικά πρόσωπα τα οποία μετά την πάροδο διετίας από την έναρξη ισχύος του παρόντος ή δύο έτη μετά τη δημοσίευση της συστατικής τους πράξης δεν έχουν συντάξει προϋπολογισμό και απολογισμό για δύο διαδοχικά οικονομικά έτη, καταργούνται. Η σχετική πράξη κατάργησης εκδίδεται από τον Γενικό Γραμματέα της οικείας Περιφέρειας
<p>ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ</p> <p>Νομικές μορφές επιχειρήσεων ΟΤΑ</p>	<p>α. Αμιγείς δημοτικές και κοινοτικές επιχ/ήσεις β. Μη αμιγείς δημοτικές και κοινοτικές επιχ/σεις γ. Διαδημοτικές και κοινοτικές δ. Ανώνυμες - Συνεταιριστικές Α.Ε. - Δημοτικές εταιρείες λαϊκήςβάσης (Α.Ε.). - Α.Ε. (από φορείς τα Τ.Α.). Μικτές Α.Ε.</p>	<ul style="list-style-type: none">• Αλλάζουν ριζικά οι κατηγορίες των επιχειρήσεων, οι οποίες διακρίνονται σε:<ul style="list-style-type: none">α. Δημοτικές ή κοινοτικές κοινωφελείς επιχειρήσειςβ. Ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ που διακρίνονται περαιτέρω σε<ul style="list-style-type: none">i. Κοινές Ανώνυμεςii. Αναπτυξιακές Ανώνυμες Εταιρείεςiii. Δημοτικές και Κοινοτικές Α.Ε.• Οι Αστικές Εταιρείες επιτρέπεται να συσταθούν στο εξής εφ' όσον προβλέπεται από ειδική διάταξη νόμου.• Οι υφιστάμενες αστικές εταιρείες μη κερδοσκοπικού χαρακτήρα κατ' εφαρμογή των διατάξεων του άρθρου 22 παρ. 9 του ν. 3274/2004 συνεχίζουν να λειτουργούν μέχρι τη λήξη του χρόνου που προβλέπεται στη συστατική τους πράξη και τίθενται κανόνες λειτουργίας τους.• Από την έναρξη ισχύος του νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα δεν επιτρέπεται η σύσταση διαδημοτικών ή διακοινοτικών επιχειρήσεων του άρθρου 285 του π.δ/τος 410/95. Υφιστάμενες



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Αντικείμενο των επιχειρήσεων ΟΤΑ</p>	<p>α. Εκτέλεση έργων για την εξυπηρέτηση του κοινού και η οικονομική εκμετάλλευση των έργων. β. Παραγωγή αγαθών και παροχή υπηρεσιών. γ. Ανάπτυξη δραστηριοτήτων για την πραγματοποίηση εσόδων.</p>	<p>επιχειρήσεις αυτής της μορφής συνεχίζουν να λειτουργούν μέχρι τη λήξη του χρόνου που προβλέπεται στη συστατική τους πράξη.</p> <ul style="list-style-type: none">• Από την έναρξη ισχύος του νέου Δημοτικού και Κοινοτικού Κώδικα δεν επιτρέπεται η σύσταση κατασκευαστικών επιχειρήσεων από Δήμους ή Κοινοότητες.• Δημοτικές Επιχειρήσεις ειδικού σκοπού που συστήθηκαν με ειδικό νόμο (ΔΕΥΑ – ραδιοφωνίας κλπ.) συνεχίζουν να λειτουργούν σύμφωνα με το καθεστώς που τις διέπει <p>1. Οι κοινωφελείς επιχειρήσεις έχουν ως αντικείμενο :</p> <ul style="list-style-type: none">• την οργάνωση λειτουργιών ή δραστηριοτήτων και την παροχή υπηρεσιών συναφών ή συνδεδεμένων με τις αρμοδιότητες των Δήμων και Κοινοτήτων – που αναφέρονται στους τομείς της κοινωνικής προστασίας και αλληλεγγύης, παιδείας, πολιτισμού, αθλητισμού και περιβάλλοντος καθώς επίσης η οργάνωση δημοτικής συγκοινωνίας και η εκπόνηση και εφαρμογή προγραμμάτων έρευνας και τεχνολογίας για την ανάπτυξη της περιοχής τους, με εξαίρεση την παροχή υπηρεσιών για την καθαριότητα των κοινοχρήστων χώρων και την αποκομιδή των απορριμμάτων, τη δημιουργία και συντήρηση πρασίνου και τη λειτουργία κοιμητηρίων και κέντρων αποτέφρωσης νεκρών. Επίσης, δεν μπορούν να έχουν ως αντικείμενο τις κρατικού χαρακτήρα αρμοδιότητες που η άσκησή τους έχει ανατεθεί στους ΟΤΑ. <p>2. Οι ανώνυμες εταιρίες των ΟΤΑ έχουν ως αντικείμενο :</p>
--	---	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

	<ul style="list-style-type: none">• Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (μετά από οικονομοτεχνική μελέτη) και πράξη του Γ. Γραμματέα της Περιφέρειας που δημοσιεύεται στην ΕτΚ.	<ul style="list-style-type: none">• την επιστημονική και τεχνική υποστήριξη των ΟΤΑ ή της περιφερειακής διοίκησης της χώρας, την προώθηση της ανάπτυξης με τη συμμετοχή τους σε προγράμματα ή την εφαρμογή σχετικών πολιτικών σε διαδημοτικό ή σε ευρύτερο γεωγραφικό χώρο (Αναπτυξιακές Ανώνυμες Εταιρείες ΟΤΑ).• Την αξιοποίηση της ακίνητης δημοτικής ή κοινοτικής περιουσίας ή την εκμετάλλευση κοινοχρήστων χώρων (Δημοτική ή Κοινοτική Ανώνυμη Εταιρεία).• Οι Δήμοι και οι Κοινότητες επιτρέπεται να συστήνουν ή να συμμετέχουν σε άλλες ανώνυμες εταιρείες, ανεξαρτήτως αντικειμένου, με εξαίρεση τη συμμετοχή τους σε ποδοσφαιρικές, τραπεζικές και ασφαλιστικές ανώνυμες εταιρείες
<p>Σύσταση</p>		<p>α. Κοινοφελείς δημοτικές ή κοινοτικές επιχειρήσεις Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου (μετά από οικονομοτεχνική μελέτη βιωσιμότητας) και πράξη του Γενικού Γραμματέα της Περιφέρειας που δημοσιεύεται στην ΕτΚ.</p> <p>β. Ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ</p> <ul style="list-style-type: none">• Δήμοι ή Κοινότητες, μόνοι ή με άλλους φορείς Τοπικής Αυτοδιοίκησης ή τρίτους, δύνανται να συνιστούν ανώνυμες εταιρείες, οι οποίες λειτουργούν με τις διατάξεις της εμπορικής και φορολογικής νομοθεσίας.• Συνιστώνται με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, της οποίας προηγείται η εκπόνηση σχετικής οικονομοτεχνικής μελέτης βιωσιμότητας
<p>Διοίκηση</p>	<ul style="list-style-type: none">• Το Δ.Σ. αποτελείται από πέντε έως έντεκα μέλη, τα οποία ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από το	<ul style="list-style-type: none">• Στις κοινοφελείς δημοτικές και κοινοτικές :



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

	<p>δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.</p> <ul style="list-style-type: none">Με απόφαση του Δ.Σ. της επιχ/σης προσλαμβάνεται διευθυντής της ή ορίζεται ως διευθυντής ένα από τα μέλη του.	<ul style="list-style-type: none">- Το Δ.Σ. αποτελείται από επτά έως έντεκα μέλη, τα οποία ορίζονται με τους αναπληρωτές τους από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο.- Η θητεία του Δ.Σ. ακολουθεί τη θητεία του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία προβλέπεται στη πράξη σύστασης.- Δυνατότητα αντικατάστασης μέλους του Δ.Σ. με αιτιολογημένη απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.- Ως διευθυντής δεν μπορεί να ορισθεί μέλος του διοικητικού συμβουλίου της επιχείρησης ή του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου
<p>Εποπτεία επιχ/σεων</p>	<ul style="list-style-type: none">Οι αποφάσεις του Δ.Σ. της επιχ/σης εγκρίνονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, αν αυτές αφορούν:<ul style="list-style-type: none">α) ψήφιση προϋπολογισμού, ισολογισμού και της έκθεσης πεπραγμένων,β) αγορά ή εκποίηση ακινήτων ή επιβάρυνση αυτών με εμπράγματο δικαίωμα,γ) διάθεση των καθαρών κερδών καιδ) επέκταση των εγκαταστάσεων της επιχ/σης.	<ul style="list-style-type: none">Στις ανώνυμες δημοτικές και κοινοτικές ισχύουν οι οικείες διατάξεις του ν. 2190/1920Οι αποφάσεις του Δ.Σ. της κοινωφελούς επιχ/σης εγκρίνονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο, αν αυτές αφορούν:<ul style="list-style-type: none">α) ψήφιση προϋπολογισμού, ισολογισμού και της έκθεσης πεπραγμένων,β) αγορά ή εκποίηση ακινήτων ή επιβάρυνση αυτών με εμπράγματο δικαίωμα,γ) διάθεση των καθαρών κερδών ή διενέργεια επενδύσεων,δ) αύξηση κεφαλαίου της επιχείρησης,ε) συγχώνευση ή λύση της επιχείρησης,στ) σύναψη δανείων καιζ) έγκριση των κανονισμών της επιχ/σης.
<p>Κανονισμοί</p>	<ul style="list-style-type: none">α. Εσωτερικός κανονισμός υπηρεσιώνβ. Κανονισμός διαχείρισηςγ. Κανονισμός προσωπικού	<ul style="list-style-type: none">Οι κανονισμοί που συντάσσονται από το Δ.Σ. της επιχείρησης<ul style="list-style-type: none">α. Εσωτερικός κανονισμός υπηρεσιώνβ. Κανονισμός οικονομικής διαχείρισηςγ. Κανονισμός ανάθεσης έργων, υπηρεσιών και προμηθειών



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Προσωπικό</p>	<ul style="list-style-type: none">• Το τακτικό προσωπικό των δημοτικών επιχειρήσεων προσλαμβάνεται σύμφωνα με τα κριτήρια του άρθρου 18 του Ν.2190/94 και όχι σύμφωνα με τις διατάξεις του κανονισμού τους ή τους όρους της οικείας προκήρυξης• Η πρόσληψη προσωπικού με σύμβαση ορισμένου χρόνου γίνεται σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 21 του Ν.2190/94 καθώς και των διατάξεων της παρ.15β του άρθρου 20 του Ν.2738/99	<p>δ. Κανονισμός προσωπικού</p> <ul style="list-style-type: none">• Πρόσληψεις σύμφωνα με τις διατάξεις για την πρόσληψη προσωπικού των ΟΤΑ με σχέση εργασίας ιδιωτικού δικαίου, εκτός από το προσωπικό των ανωνύμων εταιριών που προσλαμβάνεται βάσει πρότυπου κανονισμού.• Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου, η οποία λαμβάνεται με την απόλυτη πλειοψηφία του συνόλου των μελών του, με βάση τις υφιστάμενες ανάγκες του οικείου ΟΤΑ και των νομικών του προσώπων, είναι δυνατόν να μεταφερθεί πλεονάζον προσωπικό των συγχωνευμένων επιχειρήσεων, χωρίς αίτησή του, σε αντίστοιχες υπηρεσίες αυτού ή των νομικών του προσώπων. Το προσωπικό αυτό πρέπει να απασχολείται στις επιχειρήσεις με σχέση εργασίας αορίστου χρόνου.• Το μεταφερόμενο προσωπικό σε δήμο ή κοινότητα ή σε νομικά πρόσωπα δημοσίου δικαίου αυτών καταλαμβάνει κενές οργανικές θέσεις ή συνιστώμενες προσωρινές προσωποπαγείς θέσεις εργασίας ιδιωτικού δικαίου, αντίστοιχης ή παρεμφερούς ειδικότητας, διέπεται δε ως προς τους όρους και το ύψος της αμοιβής της εργασίας του από τις συλλογικές συμβάσεις εργασίας που ισχύουν εκάστοτε για το προσωπικό των ΟΤΑ, λαμβανόμενης υπ' όψιν της προϋπηρεσίας τους.
<p>Χρηματοδότηση</p>	<ul style="list-style-type: none">• Δεν επιτρέπεται η επιχορήγηση από Ν.Α., δήμο ή κοινότητα, οποιασδήποτε επιχείρησης που αυτοί συνιστούν ή συμμετέχουν με την επιφύλαξη του άρθρου 36 (Ανάθεση άσκησης αρμοδιοτήτων σε άλλα Ν.Π.)	<ul style="list-style-type: none">• Οι κοινωφελείς δημοτικές ή κοινοτικές επιχειρήσεις μπορούν να χρηματοδοτηθούν από τον οικείο ΟΤΑ με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου υπό την προϋπόθεση να καταθέσει η επιχείρηση διετές



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Διαχειριστικός έλεγχος</p>	<p>του π.δ/τος 410/95.</p> <ul style="list-style-type: none">• Τακτικός διαχειριστικός έλεγχος από δύο ελεγκτές, οι οποίοι επιλέγονται ανάμεσα σε υπαλλήλους τραπεζών ή δημοσίους υπαλλήλους Π.Ε. και διορίζονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο στην αρχή κάθε οικονομικού έτους.• Έκτακτος διαχειριστικός έλεγχος με απόφαση του Γ. Γραμματέα της Περιφέρειας.	<p>πρόγραμμα δράσης (τα βασικά στοιχεία του οποίου θα καθορίζονται με απόφαση του ΥΠΕΣΔΔΑ μετά από γνώμη της ΚΕΔΚΕ).</p> <ul style="list-style-type: none">• Οι ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ δεν επιχορηγούνται. Εξάιρεση αποτελούν οι ανώνυμες επιχειρήσεις που έχουν συστήσει οι ΟΤΑ νησιωτικών περιοχών για τη διεξαγωγή θαλασσιών συγκοινωνιών και μεταφορών.• Τακτικός διαχειριστικός έλεγχος από δύο ελεγκτές, οι οποίοι επιλέγονται από το δημοτικό ή κοινοτικό συμβούλιο στην αρχή κάθε οικονομικού έτους. Ως ελεγκτές ορίζονται ορκωτοί ελεγκτές ή πρόσωπα που έχουν το δικαίωμα να οριστούν ελεγκτές σε ανώνυμη εταιρεία. (Υποχρεωτικός για επιχειρήσεις με ετήσιο κύκλο εργασιών μεγαλύτερο από 1.500.000 ευρώ).• Έκτακτος διαχειριστικός έλεγχος με απόφαση του Γ. Γραμματέα της Περιφέρειας.
<p>Λύση</p>	<ul style="list-style-type: none">• Με τη συμπλήρωση του χρόνου για τον οποίο έχουν συσταθεί.• Σε κάθε περίπτωση που προβλέπεται από τη συστατική τους πράξη.	<p>Κοινοφελείς δημοτικές ή κοινοτικές επιχειρήσεις :</p> <ul style="list-style-type: none">• Μετά από απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου και πράξη του Γ. Γραμματέα της Περιφέρειας (δημοσίευση στην ΕτΚ).• Υποχρεωτικά εάν καταστεί ανενεργός για χρονικό διάστημα άνω των δύο (2) ετών. Ανώνυμες εταιρείες των ΟΤΑ :• Υποχρεωτικά αν για τρεις συνεχείς εταιρικές χρήσεις είναι ζημιογόνες.• Έως τις 31.12.2007, όσες επιχειρήσεις ΟΤΑ, τις οποίες είτε έχουν συστήσει οι ίδιοι είτε συμμετέχουν σε αυτές κατά πλειοψηφία φορείς της Τοπικής Αυτοδιοίκησης δεν προσαρμόζουν το καταστατικό τους στις



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

<p>Συγχώνευση</p> <p>Σύναψη συμβάσεων ανάθεσης έργων, υπηρεσιών και προμηθειών</p>	<ul style="list-style-type: none">• Το Διοικητικό Συμβούλιο της επιχείρησης αποφασίζει για τον τρόπο ανάθεσης των μελετών, εκτέλεσης των έργων και διενέργειας των προμηθειών.• Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται η σύναψη σύμβασης, με την οποία δήμος ή κοινότητα αναθέτει σε επιχείρηση οργανισμού τοπικής αυτοδιοίκησης την εκτέλεση έργου, εργασίας ή μεταφοράς ή τη διενέργεια προμήθειας, αν ο προϋπολογισμός καθενός από αυτά δεν υπερβαίνει το ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων (45.000) ευρώ.	<p>διατάξεις του παρόντος νόμου, λύονται και τίθενται υπό εκκαθάριση</p> <ul style="list-style-type: none">• Συγχώνευση δύο ή περισσότερων κοινοφελών επιχειρήσεων του ίδιου Δήμου ή Κοινότητας με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου.• Δυνατότητα συγχώνευσης ανωνύμων εταιρειών ΟΤΑ σύμφωνα με τις οικείες διατάξεις ν. 2190/1920.• Η σύναψη συμβάσεων ανάθεσης των έργων, υπηρεσιών και προμηθειών των κοινοφελών επιχειρήσεων, καθώς και η σύναψη συμβάσεων μίσθωσης έργου διενεργείται σύμφωνα με τους αντίστοιχους κανόνες που ισχύουν για τους ΟΤΑ.• Η σύναψη συμβάσεων ανάθεσης έργων, προμηθειών και υπηρεσιών από τις ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ διενεργείται βάσει κανονισμού, ο οποίος καταρτίζεται από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας. Για τις αναθέσεις, των οποίων ο προϋπολογισμός υπερβαίνει τα όρια των αντιστοιχών ευρωπαϊκών οδηγιών, εφαρμόζονται οι διατάξεις αυτών.• Με απόφαση του δημοτικού ή κοινοτικού συμβουλίου επιτρέπεται η απ' ευθείας ανάθεση σε κοινοφελείς επιχειρήσεις ή σε αναπτυξιακές ανώνυμες εταιρείες ΟΤΑ ή σε επιχειρήσεις ΟΤΑ ειδικού σκοπού παροχής υπηρεσιών, συναφών ή συνδεδεμένων με το αντικείμενο της δραστηριότητάς τους, αν ο προϋπολογισμός του αντικειμένου της ανάθεσης δεν υπερβαίνει το ποσό των σαράντα πέντε χιλιάδων ευρώ (45.000€), και υπό την προϋπόθεση ότι οι υπηρεσίες θα παρασχεθούν από τις ίδιες τις επιχειρήσεις. Η συνολική αξία των αναθέσεων δήμου ή
--	--	--



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**

		<p>κοινότητας προς μία επιχείρηση δεν μπορεί να υπερβαίνει ετησίως το ποσό των εκατό πενήντα χιλιάδων (150.000) ευρώ.</p>
--	--	---



**Η ΜΟΝΑΔΙΚΗ ΕΤΑΙΡΙΑ ΟΡΚΩΤΩΝ ΕΛΕΓΚΤΩΝ ΛΟΓΙΣΤΩΝ ΜΕ
ΜΕΓΑΛΗ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΣΤΟΥΣ ΔΗΜΟΥΣ
ΝΕΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΣ ΚΑΙ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΚΩΔΙΚΑΣ**